

TENIS VRŠAVA s.r.o.
Mgr. Milan Kalus
jednatel společnosti
Hradská 854
760 01 Zlín

Ve Zlíně dne 26.11.2019

Vážený pane jednateli,

dne 19.11. 2019 mi byla doručena Vaše odpověď na můj přípis ze dne 23.9.2019.

Jako zástupce Tenisového klubu Zlín, z.s., jenž disponuje 48% podílem ve společnosti Tenis Vršava, s.r.o., jsem Vás v něm jménem Výboru TK jako jednatele této společnosti žádal o vyjasnění a doplnění informací o hospodaření TV, s.r.o. v roce 2017 a současně o organizační opatření, která by zajistila transparentnost v obsazování kurtů, tržeb v bufetu apod.

S velkou lítostí však musím konstatovat, že jsem se od Vás ani po téměř dvou měsících čekání opět žádných odpovědí ani informací nedočkal, naopak jsem obdržel pouze s tématem mé žádosti nijak nesouvisející změtí polopravd, lží a vět vytržených z kontextu. Vzhledem k tomu, že jste vnitřními problémy společnosti začal obtěžovat řadu subjektů, jimž svou korespondenci zasíláte na vědomí, nezbyvá mi než postupovat stejně.

Nejsem schopen určit, jaký klíč jste pro výběr zrovna těchto konkrétních osob použil, ale protože všechny dotčené pány osobně znám a považuji je bez výjimky za inteligentní lidi s vlastním názorem, nezbyvá mi než Vám za to poděkovat.

Ve své odpovědi se odkazujete na můj přípis, který jste ale pánům opomněl přiložit. Přikládám ho tedy spolu s vaší odpovědí jako **přílohu č.1**.

Konkrétně k jednotlivým bodům Vašeho sdělení:

1. Naše „bezprecedentní“ neúčast na VH Tenis Vršava, s.r.o. 26.6.2019 (poprvé od roku 1997)

- Účast na VH je naše právo, nikoli povinnost. Nechápu, z jakého titulu nám toto vyčítáte.
- 11.4.2019 proběhla řádná VH Tenis Vršava, s.r.o., které se za TK Zlín zúčastnili M.Výmola a Mgr.Ostravský. Vzhledem k průběhu VH a jeho jednostranné interpretaci v zápise vyhodnotil Výbor TK účast našeho zástupce na další VH, svolané již po 2 měsících na 16.6.2019, jako ztrátu času.
- Mám za to, že Vám nepřísluší hodnotit kompetentnost zástupců našeho spolku, zvláště za situace, ve které se nacházíte.
- Jako společník Tenis Vršava, s.r.o. máme právo kdykoli požadovat informace, týkající se společnosti, a to nejen na Valných hromadách. Nevím, jak mé požadavky přednesla daňové poradkyně paní Opavská, aby je tato paní vyhodnotila jako neodůvodněné, nicméně společník má právo na valné hromadě i mimo ni požadovat od jednatele informace o společnosti, nahlížet do dokladů společnosti, kontrolovat údaje obsažené v předložených dokladech a další práva na informace určená společenskou smlouvou; to platí obdobně pro společníkova zástupce, bude-li zavázán alespoň ke stejné mlčenlivosti jako společník a společnost tuto skutečnost doloží (§ 155 zákona č. 90/2012 Sb. Zákon o obchodních společnostech a družstvech). Vzhledem k tomuto ustanovení zákona, považuji Vaši větu o pozici menšinového vlastníka ve věci „úkolování“ jednatele minimálně za úsměvnou a možná by Vás paní daňová poradkyně měla poučit nejen o Vašich právech, ale také o Vašich povinnostech.

Na dokreslení průběhu VH pro nezasvěcené:

Dne 10.4.2019 se Stavební úřad ve Zlíně na podnět Mgr.Kaluse zabýval škodní událostí zatečení do „Pevné haly“ na Vršavě v srpnu 2018. Mgr. Kalus vyjádřil podezření, že zatečení bylo způsobeno nedostatečnou kapacitou odvodňovacích kanálků kolem nové nafukovací haly, patřící TK Zlín a stojících na pozemcích Sportovních klubů Zlín (**příloha č.2**). Posudek, který pro Stavební úřad vypracoval nezávislý znalec, uvádí: „ .. *odvodnění nafukovací haly pomocí odvodňovacích žlábků kapacitně vyhovuje a výpočet zpracovaný Ing. Michalem Chovancem je v pořádku...*“ (**příloha č.3**).

Přestože byl Mgr. Kalus tomuto rozhodnutí osobně přítomen, sděluje našim zástupcům na VH Tenis Vršava, s.r.o., která se konala **následujícího dne 11.4.2019**, že „posudek SÚ je *nejednoznačný a rozporuplný*“ (???) a požaduje do 1.5.2019 odstranit nafukovací halu, aby se předešlo případným škodám.... Námítku našich zástupců, že do „Pevné haly“ zateklo naprosto stejným způsobem již v roce 2016, kdy žádná nafukovací hala neexistovala, nechal evidentně vůbec na vědomí (**příloha č.4**).

2. Péče řádného hospodáře a jeho detektivně - oznamovací činnost

Jsem převelice šťasten, pane jednateli, že Vám leží na srdci náš společný majetek. Pro Vaše klidné spaní proto zopakuji to, co jsem Vám již jednou sdělil na Váš přímý dotaz v září 2017, kdy jsme „jednali“ o ceně za hraní naší mládeže v „Pevné hale“:

Nafukovací hala, postavená v roce 2017 v areálu Vršava, je ve 100% vlastnictví Tenisového klubu, z.s.

Nechápu (respektive chápu velmi dobře) Vaše konspirační teorie o neidentifikovatelných objektech, ke kterým se nikdo nehlásí!

Vy, jako pravidelný čtenář našich zápisů z Výborů TK, zveřejňovaných na webových stránkách klubu, jste přece stejně jako všichni členové i zainteresovaná veřejnost o všem od prvopočátku informován!

Pro přehlednost chronologicky:

Zima 2016/17 – Tenis Vršava fakturuje za užívání „Pevné haly“ pro trénink mládeže Tenisovému klubu Zlín, z.s. **částku 321 290,- Kč (příloha č.5.)**

(to jsou ty hodiny zdarma pro trénink, o kterých píšete???)

28.4. 2017 – Výbor TK Zlín pověřuje J.Macharáčka a M.Výmolu zahájit jednání o zimním pronájmu kurtů pro trénink mládeže v zimě 2017/18 (**příloha č.6.**)

Květen 2017 – Mgr. Kalusem opakovaně předložen „komerční“ ceník

29.5.2019 – jednání Výboru TK - Vzhledem k podmínkám závodního tenisu při využívání kapacit Tenis Vršava s.r.o. výbor zvážil výstavbu nafukovací haly (**příloha č.7.**)

Červen – říjen 2017 – Realizace haly a zahájení provozu

9.11.2017 – Jednání Výboru TK – informace o vytiženosti haly (závodní tenis obsadil 84 hodin týdně ve všední dny, k tomu kupujeme dalších 18 hodin týdně od Tenis Vršava, s.r.o (**fakturováno 142 500,- za 18 hodin týdně, opět hodiny zdarma ???**)

20.9. 2018 – proběhlo jednání a e-mailová komunikace s JUDr. Ivanem Juřenou v reakci na jeho otevřený dopis členům. Mimo jiných věcí odpovídám v e-mailu, který obdrželi

všichni členové a předpokládám, že i Vy, na otázku vlastnictví nafukovací haly jednoznačně (**příloha č.8.**)

Nevím, jestli Vaše detektivní aktivita směrem k TK Zlín, z.s. je skutečně Vaší zákonnou povinností řádného hospodáře, možná by bylo lépe napřít síly ke zlepšení izolace haly a zavedení kamerového systému...

Musím konstatovat, že nereagujete na podněty, které jsem vám jako zástupce menšinového společníka poslal. Neplníte řádně povinnosti jednatele, nevedete řádné transparentní účetnictví společnosti a nevykonáváte svou funkci s řádnou péčí. Neodpověděl jste na žádnou z položených otázek buď z neschopnosti či lenosti. Nezpochybňuji práci účetní společnosti ani konzultující daňové poradkyně, které jsou určitě dostatečně erudované, aby z dokladů prvotní účetní evidence řádně účtovaly. Problém je v tom, že opakovaně poskytujete hrací hodiny v hale bez účetních dokladů a zkreslujete tak hospodářský výsledek společnosti. Naše požadavky nejsou úkolováním jednatele, ale jsou Vám pobídkou a návodem k řádnému plnění vašich povinností.

Vaše aktivita má přesto alespoň jeden pozitivní efekt. Doufám, že máte stejně jako já radost z toho, že všechny myslitelné kontroly všech možných státních úřadů, které se v Tenisovém klubu Zlín za uplynulé 2 měsíce vystřídaly, neshledaly žádné pochybení v čerpání dotačních titulů, a to včetně Vámi zmíněné „neidentifikovatelné stavby“.

Pro ilustraci:

26.9.2019 kontrola Ministerstva školství a mládeže – Program Můj klub 2018

7.11.2019 Zlínský kraj – použití investiční dotace – nafukovací hala

Ale to vy dobře víte, že...

3. Děti hrají zadarmo a ekonomika Tenis Vršava, s.r.o. obecně

Tím se dostávám k poslední části vašeho přípisu, kterou z mého pohledu považuji za vrcholný výsměch rodičům našich závodních hráčů. Pro osvěžení Vaší paměti připomínám, že bezplatné hraní v hale v zimních měsících bylo samozřejmostí do doby, kdy tenisový spolek TK Zlín a Sportovní kluby Zlín byli většinovými vlastníky společnosti.

Od okamžiku, kdy jste podvodem získal většinový majetkový podíl ve společnosti, tj. od valné hromady společnosti ze dne 23.5.2016, jste tuto možnost zrušil!!!

Vážený pane jednateli, vy opravdu „neumíte ani nemáte mandát“ důvody, které vedly ke zrušení bezplatného hraní rodičům vysvětlit. Mandát nemáte proto, že rodičům do očí lžete a sám těmto lžím snad dokonce již i věříte. Když neumíte rodičům vysvětlit, že spolek není schopen dětem umožnit hrát v nafukovací hale bezplatně, postačí, když jim ukážete vystavené faktury Tenisu Vršava s.r.o. na TK Zlín z.s. za tréninkové hodiny v období roku 2016/17 ve výši **321 290,- Kč** a v roce 2017/18 ve výši **142 500,-Kč**.

Abych rovněž využil slova klasika, nepoužiji nic o „cvičišti a bojišti“, ale jen ono upomenutí:

„Nelze kázat vodu a pít víno“.

A nejdůležitější otázka na závěr:

Uvádíte, že od roku 1997 do roku 2016 zajišťoval TK Zlín bezplatné užívání dvorců v rozsahu 50 hodin týdně pro závodní hráče.

Můžete mi prosím sdělit, jakou formou to dělal, jak o těchto hodinách účtoval TK Zlín a Tenis Vršava s.r.o. (která je ze své definice zřízena za účelem podnikání), kdo tyto bezúplatné příjmy případně zdanil a zda i ostatní společníci měli nebo mají možnost touto formou využívat „bezplatné“ hodiny?

Tuto informaci potřebuji hlavně proto, abych mohl dle Vašeho doporučení odpovídat hráčům a hlavně rodičům mládeže, kteří se zase mě ptají a zajímá je mimo jiné i transparentnost obsazování tenisových kurtů a hospodaření v bufetu v pevné hale.

Děkuji za odpověď a jsem s pozdravem



Mgr. Jan Macharáček
předseda TK Zlín, z.s.

Na vědomí

Alois Mana

Jaroslav Kotala, ředitel SK Zlín, z.s.

Sportovní komise Statutárního města Zlín

Ing. Stanislav Zástěra

Marek Majc

Michal Juřena

MUDr. Tomáš Prusenovský

Karel Mikulec

Bronislav Janda

MUDr. Jiří Střelec

Členové Tenisového klubu Zlín, z.s.